



Pontificia Universidad  
**JAVERIANA**  
Bogotá

**PRINCIPIOS DE SOSTENIBILIDAD**

**MÓDULO 6**

Modelos nacionales e  
internacionales de medición



MAESTRÍA EN  
**INNOVACIÓN** EN LA  
**CONSTRUCCIÓN**

• M I N N O C •



## Módulo 6. Modelos nacionales e internacionales de medición

### Taller - Tendencias actuales de la construcción sostenible

Junto con tu equipo deberán analizar las **tendencias actuales** de la construcción sostenible y proyectar escenarios futuros para el sector.

**El resultado esperado será la elaboración de un video argumentativo y prospectivo que sintetice el análisis grupal.**

#### Exploración temática en grupos (30 minutos)

Los grupos investigarán, con apoyo de la IA y de informes oficiales de gobiernos de la Región Europea, el tema seleccionado, contrastando la información con políticas públicas, incentivos fiscales y regulaciones de construcción sostenible vigentes al año en curso.

Para este ejercicio, el profesor proporcionará una carpeta de recursos (artículos científicos, informes intergubernamentales, videos y estudios de caso).

#### Temas sugeridos:

- Construcción modular y prefabricada.
- Materiales innovadores (bioplásticos, madera laminada cruzada).
- Diseño biofílico y bienestar.
- Tecnologías emergentes: BIM, IoT, gemelos digitales, realidad mixta, virtual y aumentada.
- Futuro de la construcción circular.
- Construcción como servicio (BaaS).
- Construcción regenerativa y restauración ecológica (biodiversidad urbana).

#### Cada grupo deberá identificar:

- Normativas y estándares de construcción sostenible que se cumplen en la Región Europea.
- Incentivos fiscales, subvenciones o certificaciones existentes.

### Desarrollo de propuestas (60 minutos)

Con la información recopilada, cada grupo elaborará una propuesta gráfica y audiovisual que incluya:

1. Descripción del tema elegido.
2. Comparación del impacto potencial en la construcción sostenible en Latinoamérica frente a las prácticas implementadas en Europa.
3. Recomendaciones prospectivas para su futura adopción en la región.
4. La propuesta deberá fundamentarse en fuentes verificables (científicas, institucionales y gubernamentales).

### Producción del video

Los grupos construirán un discurso argumentativo (guion) en Google Docs y crearán su video en herramientas como: Clipchamp o Powtoon. Para reforzar la parte visual, podrán emplear Canva.

### El video debe:

- Tener duración máxima de 4 minutos.
- Incluir créditos y referencias completas (bibliográficas y audiovisuales).

### Preguntas orientadoras para el video

- **Tendencias actuales y futuras:** ¿Qué tendencias en construcción sostenible podrían transformar la industria en Latinoamérica? ¿Cómo evolucionarían en el mediano y largo plazo?
- **Tecnologías emergentes:** ¿Qué potencial y qué desafíos presentan tecnologías como BIM, IoT o gemelos digitales?
- **Políticas públicas:** ¿Qué incentivos o regulaciones existen en Latinoamérica y cómo podrían impulsar prácticas sostenibles?
- **Innovación en materiales y diseño:** ¿Cómo pueden materiales innovadores y el diseño biofílico contribuir al bienestar y a la sostenibilidad?
- **Construcción modular y prefabricación:** ¿Qué ventajas y limitaciones tiene y cómo puede escalarse en la región?
- **Construcción circular y regenerativa:** ¿Qué oportunidades ofrece para proyectos futuros en el contexto latinoamericano?
- **Restauración ecológica y biodiversidad urbana:** incluye al menos dos ejemplos reales de proyectos que lo integren.
- **Desafíos y oportunidades futuras:** ¿Qué retos enfrenta la construcción sostenible en Latinoamérica y qué oportunidades emergen de ellos?

### Criterios de evaluación

Taller de visión prospectiva (0 %) forma parte **del 25 % de la nota final del PCS.**